

BALANCE DE PYMES (importes en euros)

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE PYMES (importes en euros)

| ACTIVO   | EJERCICIO 2013       | EJERCICIO 2012       | PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                     | EJERCICIO 2013       | EJERCICIO 2012       | DEBE/HABER  | EJERCICIO 2013 | EJERCICIO 2012 |
|--|----------------------|----------------------|--|----------------------|----------------------|---|----------------|----------------|
| <b>A) Activo no corriente</b>                                    | 13.051.695,90        | 11.916.286,22        | <b>A) Patrimonio neto</b>                                    | 3.211.977,13         | 3.115.864,26         | 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       | 280.415,73     | 245.737,00     |
| I. Inmovilizado intangible                                       | 1.188.289,84         | 1.188.289,84         | A-1) Fondos propios  | 1.444.034,47         | 1.317.354,84         | 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación | 0,00           | 0,00           |
| II. Inmovilizado material  | 2.294.207,37         | 954.451,61           | I. Capital   | 120.200,00           | 120.200,00           | 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          | 1.229.827,76   | 903.720,06     |
| III. Inversiones inmobiliarias                                   | 8.466.153,41         | 8.663.226,16         | II. Prima de emisión   | 0,00                 | 0,00                 | 4. Aprovisionamientos   | -1.198.082,53  | -853.753,15    |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo  | 44.121,36            | 44.121,36            | III. Reservas  | 1.247.500,07         | 1.247.500,07         | 5. Otros ingresos de explotación  | 243.998,35     | 243.731,31     |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                         | 1.011.813,82         | 1.011.744,32         | IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)       | 0,00                 | 0,00                 | 6. Gastos de personal   | -23.134,92     | -133.305,65    |
| VI. Activos por impuesto diferido                                | 47.110,10            | 54.452,93            | V. Resultados de ejercicios anteriores                       | -50.345,23           | 0,00                 | 7. Otros gastos de explotación  | -51.774,29     | -64.932,43     |
| VII. Deudores comerciales no corrientes                          | 0,00                 | 0,00                 | VI. Otras aportaciones de socios                             | 0,00                 | 0,00                 | 8. Amortización del inmovilizado  | -202.549,72    | -197.718,43    |
|  |                      |                      | VII. Resultado del ejercicio                                 | 126.679,63           | -50.345,23           | 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otros           | 51.380,08      | 51.380,08      |
|  |                      |                      | VIII. (Dividendo a cuenta)                                   | 0,00                 | 0,00                 | 10. Excesos de provisiones  | 49.811,44      | 34.208,94      |
|  |                      |                      | A-2) Ajustes por cambio de valor                             | 0,00                 | 0,00                 | 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  | 0,00           | 0,00           |
| <b>B) Activo corriente</b>                                       | 3.458.826,54         | 5.726.361,25         | A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos            | 1.767.942,66         | 1.798.509,42         | 12. Otros resultados  | 0,00           | 0,00           |
| I. Existencias   | 1.552.839,39         | 1.552.839,39         | <b>B) Pasivo no corriente</b>                                | 11.465.871,35        | 13.654.300,07        | <b>A) Resultado de explotación</b>  |                |                |
| II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar                | 292.026,38           | 458.972,13           | I. Provisiones a largo plazo                                 | 216.578,95           | 250.787,89           | (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)  | 379.891,90     | 229.067,73     |
| III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 0,00                 | 0,00                 | II. Deudas a largo plazo                                     | 10.279.371,42        | 12.455.629,90        | 13. Ingresos financieros  | 94.101,03      | 48.944,33      |
| IV. Inversiones financieras a corto plazo                        | 1.390.863,94         | 3.616.903,95         | III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo | 0,00                 | 0,00                 | 14. Gastos financieros  | -305.086,74    | -317.540,88    |
| V. Periodificaciones a corto plazo                               | 0,00                 | 0,00                 | IV. Pasivos por impuesto diferido                            | 969.920,98           | 947.882,28           | 15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros                  | 0,00           | 0,00           |
| VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes               | 223.096,83           | 97.645,78            | V. Periodificaciones a largo plazo                           | 0,00                 | 0,00                 | 16. Diferencias de cambio   | 0,00           | 0,00           |
|  |                      |                      | VI. Acreedores comerciales no corrientes                     | 0,00                 | 0,00                 | 17. Deterioro y resultado por venta de instrumentos financieros               | 0,00           | 0,00           |
|  |                      |                      | VII. Deudas con características especiales a largo plazo     | 0,00                 | 0,00                 | 18. Otros ingresos y gastos de caracter financiero                            | 0,00           | 0,00           |
|  |                      |                      | <b>C) Pasivo corriente</b>                                   | 1.832.673,96         | 872.483,14           | <b>B) Resultado financiero (13+14+15+16+17+18)</b>                            | -210.985,71    | -268.596,55    |
|  |                      |                      | I. Provisiones a corto plazo                                 | 34.208,94            | 34.208,94            | <b>C) Resultado antes de impuestos (A+B)</b>                                  | 168.906,19     | -39.528,82     |
|  |                      |                      | II. Deudas a corto plazo                                     | 1.722.636,57         | 537.038,78           | 19. Impuestos sobre beneficios  | -42.226,56     | -10.816,41     |
|  |                      |                      | III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 0,00                 | 0,00                 | <b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+19)</b>                                      | 126.679,63     | -50.345,23     |
|  |                      |                      | IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar           | 75.828,45            | 301.235,42           |   |                |                |
|  |                      |                      | V. Periodificaciones a corto plazo                           | 0,00                 | 0,00                 |   |                |                |
|  |                      |                      | VI. Deudas con características especiales a corto plazo      | 0,00                 | 0,00                 |   |                |                |
| <b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>  | <b>16.510.522,44</b> | <b>17.642.647,47</b> | <b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>                | <b>16.510.522,44</b> | <b>17.642.647,47</b> |   |                |                |

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE PYMES (importes en euros)

|  | Capital escriturado | Capital no exigido | Prima de emisión | Reservas             | (Acciones y part. patrim. propias) | Resultados ej. anteriores | Otras aportac. socios | Resultado del ejercicio | (Dividendo a cuenta) | Ajustes en pat. neto | Subv., donac. y legad. recib. | Total                |
|--|---------------------|--------------------|------------------|----------------------|------------------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|
| <b>A) Saldo final del año 2011</b>                   | 120.200,00          | 0,00               | 0,00             | 1.157.729,99         | 0,00                               | 0,00                      | 0,00                  | 89.770,08               | 0,00                 | 0,00                 | 1.837.044,47                  | 3.204.744,54         |
| I. Ajustes por cambio de criterio 2011 y anteriores  | 0,00                | 0,00               | 0,00             | 0,00                 | 0,00                               | 0,00                      | 0,00                  | 0,00                    | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                          | 0,00                 |
| II. Ajustes por errores 2011 y anteriores            | 0,00                | 0,00               | 0,00             | 0,00                 | 0,00                               | 0,00                      | 0,00                  | 0,00                    | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                          | 0,00                 |
| <b>B) Saldo ajustado, inicio del año 2012</b>        | 120.200,00          | 0,00               | 0,00             | 1.157.729,99         | 0,00                               | 0,00                      | 0,00                  | 89.770,08               | 0,00                 | 0,00                 | 1.837.044,47                  | 3.204.744,54         |
| I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias    | 0,00                | 0,00               | 0,00             | 0,00                 | 0,00                               | 0,00                      | 0,00                  | -50.345,23              | 0,00                 | 0,00                 | -38.535,05                    | -88.880,28           |
| II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto | 0,00                | 0,00               | 0,00             | 0,00                 | 0,00                               | 0,00                      | 0,00                  | 0,00                    | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                          | 0,00                 |
| III. Operaciones con socios o propietarios           | 0,00                | 0,00               | 0,00             | 0,00                 | 0,00                               | 0,00                      | 0,00                  | 0,00                    | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                          | 0,00                 |
| IV. Otras variaciones del patrimonio neto            | 0,00                | 0,00               | 0,00             | -10.059.543,80       | 0,00                               | 0,00                      | 0,00                  | -89.770,08              | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                          | -10.149.313,88       |
| <b>C) Saldo final del año 2012</b>                   | 120.200,00          | 0,00               | 0,00             | -8.901.813,81        | 0,00                               | 0,00                      | 0,00                  | -50.345,23              | 0,00                 | 0,00                 | 1.798.509,42                  | -7.033.449,62        |
| I. Ajustes por cambio de criterio 2012               | 0,00                | 0,00               | 0,00             | 0,00                 | 0,00                               | 0,00                      | 0,00                  | 0,00                    | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                          | 0,00                 |
| II. Ajustes por errores 2012                         | 0,00                | 0,00               | 0,00             | 0,00                 | 0,00                               | 0,00                      | 0,00                  | 0,00                    | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                          | 0,00                 |
| <b>D) Saldo ajustado, inicio del año 2013</b>        | 120.200,00          | 0,00               | 0,00             | -8.901.813,81        | 0,00                               | 0,00                      | 0,00                  | -50.345,23              | 0,00                 | 0,00                 | 1.798.509,42                  | -7.033.449,62        |
| I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias    | 0,00                | 0,00               | 0,00             | 0,00                 | 0,00                               | 0,00                      | 0,00                  | 126.679,63              | 0,00                 | 0,00                 | -30.566,76                    | 96.112,87            |
| II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto | 0,00                | 0,00               | 0,00             | 0,00                 | 0,00                               | 0,00                      | 0,00                  | 0,00                    | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                          | 0,00                 |
| III. Operaciones con socios o propietarios           | 0,00                | 0,00               | 0,00             | 0,00                 | 0,00                               | 0,00                      | 0,00                  | 0,00                    | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                          | 0,00                 |
| IV. Otras variaciones del patrimonio neto            | 0,00                | 0,00               | 0,00             | 0,00                 | 0,00                               | -50.345,23                | 0,00                  | 50.345,23               | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                          | 0,00                 |
| <b>E) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2013</b>             | <b>120.200,00</b>   | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>      | <b>-8.901.813,81</b> | <b>0,00</b>                        | <b>-50.345,23</b>         | <b>0,00</b>           | <b>126.679,63</b>       | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>1.767.942,66</b>           | <b>-6.937.336,75</b> |

Fuente: Elaboración propia a partir de la Cuenta general del ente local.

Nota: Cuentas y estados anuales no fiscalizados por la Sindicatura.