

BALANCE ABREVIADO (importes en euros)

ACTIVO	EJERCICIO 2020	EJERCICIO 2019	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJERCICIO 2020	EJERCICIO 2019
A) Activo no corriente	55.887.566,86	31.464,98	A) Patrimonio neto	28.467.887,16	21.023,58
I. Inmovilizado intangible	1.856.447,34	0,00	A-1) Fondos propios	23.777.881,48	3.232,29
II. Inmovilizado material	6.093,40	31.464,98	I. Capital	5.591.222,61	0,00
III. Inversiones inmobiliarias	45.567.617,26	0,00	II. Prima de emisión	0,00	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	8.075.764,94	0,00	III. Reservas	12.121.987,85	0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo	381.643,92	0,00	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00	0,00
VI. Activos por impuestos diferidos	0,00	0,00	V. Resultados de ejercicios anteriores	0,00	2.972,34
VII. Deudores comerciales no corrientes	0,00	0,00	VI. Otras aportaciones de socios	7.472.969,98	0,00
			VII. Resultado del ejercicio	-1.408.298,96	259,95
			VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00	0,00
B) Activo corriente	28.350.938,49	23.715,61	IX. Otros instrumentos de patrimonio	0,00	0,00
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00	0,00	A-2) Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00
II. Existencias	16.605.255,63	510,00	A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	4.690.005,68	17.791,29
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	11.348.196,50	19.862,09			
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00	0,00	B) Pasivo no corriente	44.718.412,26	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	19.308,70	0,00	I. Provisiones a largo plazo	2.863.543,55	0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00	204,27	II. Deudas a largo plazo	41.837.677,57	0,00
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	378.177,66	3.139,25	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00	0,00
			IV. Pasivos por impuesto diferido	17.191,14	0,00
			V. Periodificaciones a largo plazo	0,00	0,00
			VI. Acreedores comerciales no corrientes	0,00	0,00
			VII. Deudas con características especiales a largo plazo	0,00	0,00
			C) Pasivo corriente	11.052.205,94	34.157,01
			I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00	0,00
			II. Provisiones a corto plazo	177.091,49	0,00
			III. Deudas a corto plazo	4.015.213,21	0,00
			IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	2.950.000,00	0,00
			V. Acreedores comerciales y otras ctas a pagar	3.901.661,03	34.157,01
			VI. Periodificaciones a corto plazo	8.240,21	0,00
			VII. Deudas con características especiales a corto plazo	0,00	0,00
TOTAL ACTIVO (A+B)	84.238.505,35	55.180,59	TOTAL PATRIM. NETO Y PASIVO (A+B+C)	84.238.505,36	55.180,59

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADO (importes en euros)

DEBE/HABER	EJERCICIO 2020	EJERCICIO 2019
1. Importe neto de la cifra de negocios	2.481.528,13	108.036,90
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	-399.712,54	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	144.947,47	0,00
4. Aprovisionamientos	23.954,56	510,00
5. Otros ingresos de explotación	126,31	252.350,75
6. Gastos de personal	-520.853,34	-280.808,64
7. Otros gastos de explotación	-1.792.600,56	-77.562,80
8. Amortización del inmovilizado	-1.001.672,11	-10.093,75
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	122.724,03	7.827,49
10. Excesos de provisiones	0,00	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	19.013,35	0,00
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	0,00	0,00
13. Otros resultados	490.882,26	0,00
A) Resultado de explotación (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-431.662,44	259,95
14. Ingresos financieros	131.136,73	0,00
15. Gastos financieros	-679.676,94	0,00
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0,00	0,00
17. Diferencia de cambio	0,00	0,00
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-428.096,31	0,00
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	0,00	0,00
B) Resultado financiero (14+15+16+17+18+19)	-976.636,52	0,00
C) Resultado antes de impuestos (A+B)	-1.408.298,96	259,95
20. Impuestos sobre beneficios	0,00	0,00
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+20)	-1.408.298,96	259,95

Fuente: Elaboración propia a partir de la información de la Cuenta general del ente local.

Nota: Cuentas y estados anuales no fiscalizados