

BALANCE (importes en euros)

ACTIVO	EJERCICIO 2022	EJERCICIO 2021	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJERCICIO 2022	EJERCICIO 2021
			A) Patrimonio neto	72.620.720,49	66.625.781,55
Activo no corriente	8.315.757,22	8.387.391,27	A-1) Fondos propios	72.620.720,49	66.625.781,55
I. Inmovilizado intangible	62.747,93	78.268,94	I. Capital	10.003.100,00	10.003.100,00
II. Inmovilizado material	8.253.009,29	8.109.121,82	II. Prima de emisión	0,00	0,00
III. Inversiones inmobiliarias	0,00	0,00	III. Reservas	56.622.681,55	56.362.091,19
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00	0,00	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0,00	0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo	0,00	200.000,51	V. Resultados de ejercicios anteriores	0,00	-1.062.207,50
VI. Activos por impuesto diferido	0,00	0,00	VI. Otras aportaciones de socios	0,00	0,00
VII. Deudores comerciales no corrientes	0,00	0,00	VII. Resultado del ejercicio	5.994.938,94	1.322.797,86
			VIII. (Dividendo a cuenta)	0,00	0,00
			IX. Otros instrumentos de patrimonio	0,00	0,00
			A-2) Ajustes por cambio de valor	0,00	0,00
			I. Activos financieros disponibles para la venta	0,00	0,00
Activo corriente	66.036.295,73	58.676.129,41	II. Operaciones de cobertura	0,00	0,00
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00	0,00	III. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	0,00	0,00
II. Existencias	8.165,34	11.667,94	IV. Diferencia de conversión	0,00	0,00
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	361.241,42	348.988,14	V. Otros	0,00	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	55.000.000,00	0,00	A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	1.021,70	1.021,70			
VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00	0,00	B) Pasivo no corriente	812.322,95	0,00
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	10.665.867,27	58.314.451,63	I. Provisiones a largo plazo	0,00	0,00
			II. Deudas a largo plazo	812.322,95	0,00
			III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00	0,00
			IV. Pasivos por impuesto diferido	0,00	0,00
			V. Periodificaciones a largo plazo	0,00	0,00
			VI. Acreedores comerciales no corrientes	0,00	0,00
			VII. Deudas con características especiales a largo plazo	0,00	0,00
			C) Pasivo corriente	919.009,51	437.739,13
			I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00	0,00
			II. Provisiones a corto plazo	0,00	0,00
			III. Deudas a corto plazo	264.479,02	0,00
			IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00	0,00
			V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	548.930,49	401.772,45
			VI. Periodificaciones a corto plazo	105.600,00	35.966,68
			VII. Deudas con características especiales a corto plazo	0,00	0,00
TOTAL ACTIVO (A+B)	74.352.052,95	67.063.520,68	TOTAL PATRIM. NETO Y PASIVO (A+B+C)	74.352.052,95	67.063.520,68

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (importes en euros)

DEBE/HABER	EJERCICIO 2022	EJERCICIO 2021
A) Operaciones continuadas		
1. Importe neto de la cifra de negocios	9.316.181,77	3.258.370,39
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	0,00	0,00
4. Aprovisionamientos	-36.170,19	-23.092,62
5. Otros ingresos de explotación	6.681,77	636.304,48
6. Gastos de personal	-1.194.841,19	-891.721,77
7. Otros gastos de explotación	-1.150.314,44	-1.030.968,64
8. Amortización del inmovilizado	-574.114,75	-603.983,04
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otros	0,00	0,00
10. Excesos de provisiones	0,00	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00	0,00
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	0,00	0,00
13. Otros resultados	0,00	0,00
A.1) Resultado de explotación	6.367.422,97	1.344.908,80
(1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		
14. Ingresos financieros	57.176,63	396.220,48
15. Gastos financieros	-189.119,18	-49.917,84
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0,00	96.496,77
17. Diferencias de cambio	0,00	0,00
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-223.996,08	-421.136,00
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	0,00	0,00
A.2) Resultado financiero (14+15+16+17+18+19)	-355.938,63	21.663,41
A.3) Resultado antes de impuestos (A.1+A.2)	6.011.484,34	1.366.572,21
20. Impuestos sobre beneficios	-16.545,40	-43.774,35
A.4) Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas (A.3+20)	5.994.938,94	1.322.797,86
B) Operaciones interrumpidas		
21. Resultado del ejercicio procedente de oper. interrumpidas neto de impuestos	0,00	0,00
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)	5.994.938,94	1.322.797,86

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO (importes en euros)

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS EN EL EJERCICIO

	EJERCICIO 2022	EJERCICIO 2021
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	5.994.938,94	1.322.797,86
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		
I. Por valoración de instrumentos financieros	0,00	0,00
II. Por coberturas de flujos de efectivo	0,00	0,00
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00	0,00
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0,00	0,00
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	0,00	0,00
VI. Diferencias de conversión	0,00	0,00
VII. Efecto impositivo	0,00	0,00
B) Total ingresos y gastos imputados directamente en patrimonio neto (I+II+III+IV+V+VI+VII)	0,00	0,00
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias		
VIII. Por valoración de instrumentos financieros	0,00	0,00
IX. Por coberturas de flujos de efectivo	0,00	0,00
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00	0,00
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	0,00	0,00
XII. Diferencias de conversión	0,00	0,00
XIII. Efecto impositivo	0,00	0,00
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VIII+IX+X+XI+XII+XIII)	0,00	0,00
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)	5.994.938,94	1.322.797,86

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (importes en euros)

	EJERCICIO 2022	EJERCICIO 2021
A) Flujos de efectivo de las actividades de explotación		
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	6.011.484,34	1.366.572,21
2. Ajustos del resultat	930.592,42	584.107,73
3. Cambios en el capital corriente	62.973,23	113.241,80
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	41.941,78	271.251,92
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)	7.046.991,77	2.335.173,66
B) Flujos de efectivo de las actividades de inversión		
6. Pagos por inversiones	-55.507.899,08	-8.563.356,87
7. Cobros por desinversiones	0,00	60.622.088,91
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6+7)	-55.507.899,08	52.058.732,04
C) Flujos de efectivo de las actividades de financiación		
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	0,00	0,00
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	812.322,95	0,00
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0,00	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10+11)	812.322,95	0,00
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	0,00	0,00
E) Aumento / disminución neta del efectivo o equivalentes (5+8+12+D)	-47.648.584,36	54.393.905,70
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	58.314.451,63	3.920.545,93
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	10.665.867,27	58.314.451,63

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO (importes en euros)

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital escriturado	Capital no exigido	Prima de emisión	Reservas	(Acciones y partic. patrim. propias)	Resultados ej. anteriores	Otros aportac. socios	Resultado del ejercicio	(Dividendo a cuenta)	Otros instrum. patrim. Neto	Ajustes por cambios de valor	Subv., donac. y legad. recib.	Total
A) Saldo final del ejercicio 2020	10.003.100,00	0,00	0,00	56.362.091,19	0,00	0,00	0,00	-1.062.207,50	0,00	0,00	0,00	0,00	65.302.983,69
I. Ajustes por cambio de criterio del ejercicio 2020 y anter.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores del ejercicio 2020 y anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2021	10.003.100,00	0,00	0,00	56.362.091,19	0,00	0,00	0,00	-1.062.207,50	0,00	0,00	0,00	0,00	65.302.983,69
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.322.797,86	0,00	0,00	0,00	0,00	1.322.797,86
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.062.207,50	0,00	1.062.207,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2021	10.003.100,00	0,00	0,00	56.362.091,19	0,00	-1.062.207,50	0,00	1.322.797,86	0,00	0,00	0,00	0,00	66.625.781,55
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores del ejercicio 2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2022	10.003.100,00	0,00	0,00	56.362.091,19	0,00	-1.062.207,50	0,00	1.322.797,86	0,00	0,00	0,00	0,00	66.625.781,55
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.994.938,94	0,00	0,00	0,00	0,00	5.994.938,94
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00	260.590,36	0,00	1.062.207,50	0,00	-1.322.797,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2022	10.003.100,00	0,00	0,00	56.622.681,55	0,00	0,00	0,00	5.994.938,94	0,00	0,00	0,00	0,00	72.620.720,49

Fuente: Elaboración propia a partir de la Cuenta general del ente local.

Nota: Cuentas y estados anuales no fiscalizados por la Sindicatura.